



SociaalHuis
Merksplas



I Oram

OCMW-raadsagenda Merksplas

Op **woensdag 21 december 2016 om 20.00 uur** vergadert de Merksplasse OCMW-raad in de raadzaal van het **Sociaal Huis (ingang zijkant = kant Kerkstraat)**.

Je bent van harte uitgenodigd het openbare gedeelte bij te wonen. Een stoel staat er voor je klaar.

Dit is de laatste OCMW-raad van 2016.



Lutgarde Schuermans - OCMW-secretaris
014 63 94 80 - sociaalhuis@merksplas.be



Josée Van Aert, Markt 11,
2330 Merksplas



Openbare vergadering

1 Aktename van het proces-verbaal van eedaflegging Mies Gijsbrechts als OCMW-raadslid

2 Hervaststelling van de rangorde van de leden van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn

3 Goedkeuring verslag vergadering 16/11/2016 – openbaar gedeelte

De OCMW-raad wordt gevraagd het verslag van de vergadering 16/11/2016 – openbaar gedeelte goed te keuren.

4 Inkomsten en uitgaven

De OCMW-raad wordt gevraagd de voorgelegde inkomsten en de uitgaven goed te keuren.

5 Overeenkomst ter bedde OCMW – Regie der Gebouwen voor pand Merksplas, Gildestraat 7 – goedkeuring

OCMW Merksplas kan vanaf 1 januari 2017 het pand Gildestraat 7 inhuren van de Regie der Gebouwen via een overeenkomst ter bedde. Dit pand zal worden ingeschakeld als LOI-woning (lokaal opvanginitiatief). De OCMW-raad wordt gevraagd deze overeenkomst goed te keuren.

6 LOI-woning Schuttershofstraat 13 – renoveren van een achterbouw – bijzonder bestek 506.43/16-39 – goedkeuring lastvoorwaarden, wijze van gunnen en kostprijsraming

De OCMW-raad wordt gevraagd het lastenboek voor het renoveren van de achterbouw van de woning Schuttershofstraat 13, goed te keuren.

7 EPC bejaardenwoningen – seniorenflats periode 2017 – 2019 – bijzonder bestek 506.43/16/9 – goedkeuring lastvoorwaarden, wijze van gunnen en kostprijsraming

De OCMW-raad wordt gevraagd het lastenboek goed te keuren, dat een prijsvraag omvat voor de energieprestatiecertificatie voor woningen/appartementen van OCMW Merksplas die vrijkomen voor verhuring in de periode 01/03/2017 – 29/02/2020, en waarvoor nog niet eerder een energieprestatiecertificaat werd opgemaakt.

Deze energieprestatiecertificaten hebben een geldigheidsduur van 10 jaar.

8 GPMI – goedkeuring kaderovereenkomst

Per 1 november 2016 is de toepassing van het GPMI (geïndividualiseerd project voor Maatschappelijke Integratie) uitgebreid (tot dan enkel verplicht van toepassing bij – 25 jarigen). Nu geldt het 'verplichtend' GPMI voortaan ook voor + 25 jarigen. Ook gemeenschapdienst is ingevoegd, en de sancties zijn gewijzigd.

Aan de OCMW-raad wordt gevraagd om het nieuw model van kaderovereenkomst goed te keuren.

9 Overeenkomst inzet psycholoog CGG Kempen – OCMW Merksplas – goedkeuring

Het Centrum Geestelijke Gezondheidszorg (CGG)



Kempen biedt de mogelijkheid om via hun organisatie psychologische ondersteuning te organiseren op het plaatselijke OCMW. Het gaat hier om een laagdrempelig aanbod aan psychologische ondersteuning voor sociaal-financieel kwetsbare cliënten enerzijds, anderzijds om ondersteuning van de OCMW-medewerkers door een rechtstreeks contact met de psycholoog in een werkcontext van de OCMW-medewerker. Aan de OCMW-raad wordt gevraagd de overeenkomst hiertoe goed te keuren.

10 Vraag tot participatie aan de Regionale Dienst Collectieve Schuldbemiddeling

Welzijnszorg Kempen (vereniging van 27 OCMW's in de Kempen) breidt de dienst collectieve schuldenregeling uit, op basis van een gewijzigd financieringsmechanisme. De vraag wordt gesteld aan OCMW Merksplas of men in de komende periode gebruik wenst te maken van deze regionale dienst collectieve schuldenregeling.

11 Jaaractieplan 2017 – goedkeuring

OCMW Merksplas stelt jaarlijks een actieplan op waarin doelstellingen m.b.t. preventie en bescherming op het werk worden opgenomen. Voor 2017 hebben deze doelstellingen vnl. betrekking op het agressieprotocol en het aanwezigheidsbeleid.

12 Varia - rondvraag