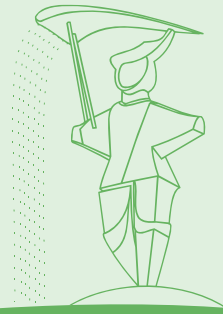


NOG

Meer over Merksplas [414]

Gemeentelijke nieuwsbrief
[25 november 2021]



>INFOAVOND ASSISTENTIEWONINGEN 14 DECEMBER 2021 OM 19.00 UUR

De bouw van de 13 nieuwe assistentiewoningen in de Leopoldstraat gaat stilaan zijn laatste fase in. In het eerste semester van 2022 zullen de deuren openen. Deze woningen zijn er voor senioren die nog volop zelfstandig kunnen wonen, maar toch behoefte hebben aan wat ondersteuning en veiligheid. Ze hebben een aangepaste inrichting en een permanent noodoproepsysteem. De bewoners hebben regelmatig contact met de woonassistent, waar men o.a. terecht kan voor hulp bij administratie, toeleiding tot activiteiten, bijkomende zorg, organisatie bewonersvergadering...

Je betaalt een dagprijs

De dagprijs van de assistentiewoning hangt af van de grootte van de woning. Naast de basisdienstverlening zijn ook het verbruik van gas, water en elektriciteit inbegrepen in de dagprijs.

meer info op de
volgend pagina →



Schrijf je in op de lijst met geïnteresseerden!

Als je je wil inschrijven, doe dat dan **vóór maandag 31 januari 2022** en let erop dat je aan volgende voorwaarden kan voldoen:

- ✓ de kandidaat-bewoner moet **65 jaar zijn op datum van inschrijving**. Ingeval van gedomicilieerd samenwonen, is het voldoende dat één van de partners deze leeftijd bereikt heeft.
- OF**
- ✓ de kandidaat-bewoner is **minimaal 55 jaar op datum van inschrijving en er is vastgesteld dat zijn lichamelijke of psychische toestand zijn verdienend vermogen heeft verminderd tot een derde of minder van wat een gezond persoon** door het uitoefenen van een beroep op de algemene arbeidsmarkt kan verdienen.

EN

- ✓ De kandidaat-bewoner moet op datum van inschrijving **ten minste 3 van de voorbije 6 jaar gedomicilieerd inwoner van de gemeente zijn of geweest zijn**
- OF**
- ✓ **gedurende ten minste 15 jaar gedomicilieerd inwoner van Merksplas zijn geweest.**

Indien deze lijst niet voldoet om alle assistentiewoningen in te vullen, zal een 2e lijst aangelegd worden voor mensen, die niet woonachtig zijn in Merksplas. Die moeten aan onderstaande voorwaarden voldoen:

- De buitendorpse aanvrager was in het verleden **minstens 5 jaar in Merksplas gedomicilieerd**.
- De buitendorpse aanvrager heeft **minstens één kind die in Merksplas gedomicilieerd is**.

- ✗ De bewoners mogen **niet** behoren tot categorieën van zorgbehoevendheid B of C van de **Katzschaal** tenzij men samenwoont met een valide persoon.

MEER WETEN? KOM NAAR DE INFOAVOND

Wil je meer informatie over de nieuwe assistentiewoningen, kom dan naar de infoavond die georganiseerd wordt door Sociaal Huis Merksplas in de podiumzaal van GC de MARC/KT. Je bent daar op dinsdag 14 december 2021 om 19.00 uur van harte welkom.

➔ **MEER INFO EN INSCHRIJVING INFOAVOND**
sociaalhuis@merksplas.be
014 63 94 80



SAMEN DE WINTER DOOR



CONTACTEN
BEPERKEN



AFSTAND
HOUDEN



MONDMASKER



GOEDE VENTILATIE



COVID SAFE
TICKET+



TELEWERK



3X
VACCINATIE
& DERDE PRIK

>VIJF GEMEENTES IN HET NOORDEN VAN DE KEMPEN SLAAN DE HANDEN IN ELKAAR VOOR BETAALBAAR WONEN!

En zij vormen samen Woonmaatschappij 'De Noorderkempen'.

De Vlaamse Regering heeft beslist dat er vanaf 1 januari 2023 in een gemeente of stad maar één maatschappij sociale woningen mag bouwen, verhuren en verkopen. Het is wel mogelijk dat eenzelfde woonmaatschappij over meerdere gemeentes loopt. Daarom beslisten de gemeenteraden van Arendonk, Hoogstraten, Merksplas, Rijkevorsel en Ravels om samen te kiezen voor één woonmaatschappij.

Deze beslissing maakt dat reeds bestaande samenwerkingen tussen de betrokken gemeentes verder worden uitgebreid, waardoor er over verschillende beleidsdomeinen heen ideeën verder uitgewerkt kunnen worden. Merksplas werkt met elk van deze andere gemeentes al op verschillende domeinen samen. Zowel op toeristisch gebied, met de Academie voor Muziek en Woord, met 'Noorderkempen Werkt' en op sociaal vlak. De vijf gemeentes zijn landelijk en hebben ongeveer dezelfde demografische bevolking. Elke gemeente zal evenveel aandelen en dus evenveel zeggenschap hebben in de nieuwe organisatie.



De hoofdzetel van Woonmaatschappij De Noorderkempen komt in het voormalig schooltje op Merksplas-Kolonie in de Kweekstraat.

Ook DE ARK, SHM Noorderkempen en het SVK gaan eronder vallen

Vanaf 1 januari 2023 zal de huidige 'SHM De Noorderkempen' omgevormd worden tot een woonmaatschappij. De nieuwe woonmaatschappij voor 5 gemeentes komt in de plaats van de bestaande huisvestingsmaatschappijen 'DE ARK' en 'SHM De Noorderkempen'. Ook de bestaande werking van het sociaal verhuurkantoor in de vijf betrokken gemeentes wordt geïntegreerd in deze maatschappij. Zo wordt betaalbaar wonen op de meest toegankelijke manier aangeboden.

'Hoofdzetel' blijft in Merksplas

De woonmaatschappij zal instaan voor het bouwen, verhuren en verkopen van alle sociale woningen binnen het gebied. Voor bestaande huurders wijzigt er niets. De unieke formule van erfpacht, onder meer in Merksplas-Kolonie en binnenkort in Meer, zal ook behouden blijven in de woonmaatschappij. De kantoren blijven verder werken in het 'schooltje' op Merksplas-Kolonie.

Dicht bij de burger

De keuze voor deze geografisch beperkte woonmaatschappij zorgt voor een laagdrempelige organisatie, dichtbij voor iedereen en in nauw overleg en samenwerking met de geëngageerde gemeentes. Dit maakt het voor mensen met een woonnood duidelijker tot wie ze zich kunnen richten. Alle huurders, kopers, erfpachtnemers, kandidaten en alle mogelijke betrokkenen zullen kunnen blijven rekenen op een kwaliteitsvolle dienstverlening. De nieuwe woonmaatschappij wordt zo een sterke partner om het lokaal woonbeleid in het noorden van de Kempen mee uit te voeren.



>VEILIG NAAR SCHOOL MET HET SCHOOLVERVOERPLAN

De gemeente heeft samen met de scholen, de politie, de Gemeentelijke Adviesraad Verkeer (GAV), Kinderclub De Spetter en de provincie Antwerpen een plan opgemaakt om de weg naar onze basisscholen aangenamer en veiliger te maken voor de schoolkinderen en hun ouders.

ONDERZOEK DOOR ADVIESBUREAU MOBILITEIT
TRIDÉE is actief in België en Nederland en ze hebben een neus voor mobiliteit. Samen met gemeenten, steden, regio's of provincies gaan ze op zoek naar duurzame mobiliteit. Ze onderzochten en werkten plannen en oplossingen uit voor onze gemeente in de zoektocht naar verschillende veilige schoolroutes vanuit de vier windstreken binnen onze gemeente.

BEVRAGING

De leerlingen en ouders van Qworzo en VBS werden met behulp van een enquête bevraagd naar hun verplaatsingswijze, de routes die ze vaak gebruiken en de knelpunten die ze daarbij onderweg tegenkomen als ze op weg zijn naar school. De leerlingen van Go! Nautica werden niet bevraagd omdat het grootste deel van de leerlingen met georganiseerd busvervoer naar school komen. In totaal hebben we 463 ingevulde enquêtes ontvangen en verwerkt.

CIJFERS

Aan de leerlingen en hun ouders werd gevraagd met welk vervoersmiddel ze meestal naar school komen en terug naar huis gaan. 69% van de leerlingen van Qworzo

en 60% van de leerlingen van VBS komen te voet of met de fiets naar school. Daarmee scoren we zeker niet slecht. Toch wil onze gemeente met de invoering van dit schoolvervoerplan nog meer kinderen op de fiets krijgen, want met dit instrument kunnen kinderen en ouders op een nog veiligere en aangenamere manier naar school.

SCHOOLROUTEKAART

Om de leerlingen en hun ouders te ondersteunen in de keuze welke route ze best gebruiken, heeft de gemeente nu een schoolroutekaart gelanceerd. Dit plan geeft aan welke routes de gemeente aanbeveelt, op basis van het onderzoek dat we lieten uitvoeren voor de opmaak van het schoolvervoerplan. De routes zijn aanbevelingen, je moet ze niet verplicht volgen. De gemeente zal haar acties voor veilige wegen naar school: bijvoorbeeld door de inzet van gemachtigd opzichters, aanpassingen aan de infrastructuur, bijkomende signalisatie en (wegen) onderhoud, vooral toepassen op deze wegen.

De schoolroutekaart vind je ook terug op:
www.merksplas.be/schoolvervoerplan, op school of je kan een exemplaar ophalen aan het onthaal van het gemeentehuis.

OOK OP SCHOOL LEERT JE KIND EROVER

Alle gezinsoudsten kregen op school al een kaartje mee naar huis. Ook in de klas zal hieraan de nodige portie aandacht besteed worden. Op deze manier geraken de kinderen vertrouwd met het kaartje en de nieuwe veilige routes naar hun school.

ACTIES

Er zijn de laatste maanden al acties ondernomen om de veiligheid op de aangeduide routes te verhogen. Denk dan aan de schoolstraat die werd ingericht in de Kloosterstraat en de fietsstraten in de Gezellestraat, Albertstraat en Bevrijdingsstraat. Ook de fietsdoorsteek op Spelewei is een gevolg van het schoolvervoerplan.

GEMACHTIGD OPZICHTERS WORDEN VERPLAATST

Ook voor de gemachtigd opzichters voeren we 2 wijzigingen door:

- De vertrouwde gemachtigd opzichters die aan het kruispunt **Veldenberg** met de **Molenzijde** stonden, verhuizen we naar de oversteek aan het einde van het nieuwe **Sijsjespad** ter hoogte van de **Jaak Mertensstraat**. Zo kunnen fietsers en voetgangers daar een veilige aansluiting te maken met de **Pastoor Ceulemansstraat**.
- De gemachtigd opzichter aan het kruispunt van de **Leopoldstraat** met de **Albertstraat/Boudewijnstraat**, verhuist naar het kruispunt van de **Leest** met de **Bevrijdingsstraat**.
- De gemachtigd opzichter aan **Spelewei** blijft staan.

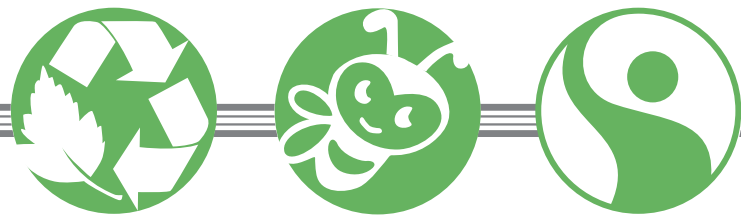
WE ZIJN NOG OP ZOEK NAAR VRIJWILLIGERS!?

De gemeente is steeds op zoek naar vrijwillige gemachtigd opzichters om de kinderen veilig over te helpen steken. Heb je interesse om deze dankbare functie op jou te nemen en zo de veiligheid van de kinderen die naar school fietsen of stappen mee te verbeteren, aarzel dan niet om contact op te nemen met onze dienst mobiliteit. Eén kruispunt voorzien van een gemachtigd opzichter, betekent al snel 5 mensen die je nodig hebt om een constante permanentie te voorzien! De gemeente zet ook eigen personeel in, maar kan dit onmogelijk helemaal alleen op zich nemen.



MEER INFO

dienst mobiliteit
minderhinder@merksplas.be
014 63 94 31
www.merksplas.be/schoolvervoerplan



>SUBSIDIE VOOR ONDERZOEK VAN JE PUTWATER

Veel buitenverblijven en landbouwbedrijven gebruiken putwater als drinkwater. De samenstelling daarvan varieert, afhankelijk van de diepte van de put en de samenstelling en structuur van de bodem.

JE PUTWATER KAN VERONTREINIGD ZIJN

Het water kan zowel bacterieel als scheikundig verontreinigd zijn. Het gebruik van verontreinigd putwater houdt gezondheidsrisico's in. Omdat de samenstelling van het grondwater in de loop van de tijd kan veranderen, wordt voor ondiepe putten (minder dan 10 m diep) aangeraden om de waterkwaliteit minstens jaarlijks te laten controleren.

GEEN AANSLUITING OP HET DRINKWATERNET, DAN IS DE ANALYSE GRATIS

Als je woning niet kan worden aangesloten op het drinkwaternet, kan je het putwater gratis laten analyseren door de Vlaamse Milieumaatschappij.

Aanvraagformulieren kan je terugvinden op de website www.vmm.be/gezondwater of aanvragen bij de milieudienst van de gemeente.

IN ANDERE GEVALLEN EEN TUSSENKOMT IN DE KOSTEN

Als je woning niet in aanmerking komt voor de gratis analyse door VMM, voorzien we een vaste tussenkomst van 25 euro per onderzoek door een labo aangeduid door het gemeentebestuur. Dit labo hanteert volgende tarieven voor drinkwateronderzoek bij particulieren:

	NIET aangesloten op waterleiding		WEL aangesloten op waterleiding
	eerste woning	buitenverblijf	
volledig onderzoek (B+S)	24,79 €	49,58 €	74,37 €
enkel scheikundig (S)	12,39 €	24,79 €	49,58 €
enkel bacteriologisch (B)	12,39 €	24,79 €	24,79 €



Het aanvraagformulier kan je krijgen door contact op te nemen met de milieudienst of downloaden op: www.merksplas.be/subsidies.

Na onderzoek bezorg je een kopie van de factuur (van het labo) samen met het betalingsbewijs aan de financiële dienst.

➔ **MEER INFO**
milieudienst
milieu@merksplas.be
014 63 94 35

>VERWARMINGSTOELAGE VIA HET SOCIAAL VERWARMINGSFONDS

Wie zich in een financieel moeilijke situatie bevindt, kan elk jaar een korting krijgen op de verwarmingsfactuur van het Sociaal Verwarmingsfonds.

Wat zijn de voorwaarden?

Je komt in aanmerking voor een tussenkomst als je behoort tot een van de volgende categorieën.

- ✓ **Categorie 1:** personen met recht op een **verhoogde tegemoetkoming van de ziekte- en invaliditeitsverzekering** én het jaarlijks bruto belastbaar inkomen van het huishouden is lager dan of gelijk aan 19.566,25 euro (verhoogd met 3.622,24 euro per persoon ten laste).
- ✓ **Categorie 2:** personen met een laag inkomen, d.w.z. huishoudens met een jaarlijks bruto belastbaar inkomen dat lager dan of gelijk is aan 19.566,25 euro (verhoogd met 3.622,34 euro per persoon ten laste).
- ✓ **Categorie 3:** personen die in een schuldbemiddeling of een **collectieve schuldenregeling** zitten én de verwarmingsfactuur niet kunnen betalen.

Voor welke brandstoffen?

- ✓ huisbrandolie (mazout) aan de pomp en in bulk (voor het vullen van een brandstoftank aan huis)
- ✓ verwarmingspetroleum (type c) aan de pomp, gekocht in kleine hoeveelheden (jerrycans van 5, 10, ... liter)
- ✓ bulkpropaangas (petroleumgas, verkocht in liter voor het vullen van een propaangastank, niet in flessen).

Het Fonds komt dus niet tussen voor:

- ✗ elektrische verwarming
- ✗ aardgas via aansluiting op het stadsdistributienet
- ✗ propaangas in gasflessen
- ✗ butaangas in gasflessen
- ✗ pellet, hout, steenkool.

Welke procedure moet je volgen?

Neem binnen de 60 dagen na de levering van de brandstof contact op met het OCMW van Merksplas. Die zullen:

- nagaan of je voldoet aan de voorwaarden;
- je identiteitskaart vragen en een kopie van de leveringsfactuur of de leveringsbon nodig hebben;
- nakijken of het leveringsadres dat op de factuur staat hetzelfde is als het adres waar je gewoonlijk verblijft;
- eventuele andere documenten opvragen.

Er zal geen inkomensonderzoek gebeuren als het huishouden bestaat uit een alleenwonende persoon (met of zonder kinderen ten laste) met een RVV-statuuut of als alle leden van het huishouden een RVV-statuuut hebben. RVV staat voor 'rechthebbende op de verhoogde verzekeringstegemoetkoming' (voorheen het OMNIO-statuuut).

Wat breng je mee?

- Je identiteitskaart;
- Een kopie van de leveringsbon of leveringsfactuur.

Woon je in een gebouw met meerdere appartementen? Vraag dan aan de eigenaar of de beheerder van het gebouw:

- een kopie van de leveringsfactuur;
- en een attest waarop staat op hoeveel appartementen de factuur betrekking heeft.

Behoor je tot categorie 1?

- Het OCMW kan om een bewijs van je gezinsinkomen vragen (meest recente aanslagbiljet, loonfiche of attest van een ontvangen sociale uitkering, ...).

Behoor je tot categorie 2?

- Het OCMW kan om een bewijs van je gezinsinkomen vragen (meest recente aanslagbiljet, loonfiche of attest van een ontvangen sociale uitkering, bewijs van kadastraal inkomen van onroerende goederen buiten de gezinswoning, ...)

Behoor je tot categorie 3?

- De beslissing van toelaatbaarheid van de collectieve schuldenregeling of een attest van de persoon die de schuldbemiddeling verricht.
- Documenten (gezinsinkomen, lopende kosten, ...) die het OCMW toelaten te beoordelen of u niet in staat bent de verwarmingsfactuur te betalen.

Hoeveel komt het fonds tussen?

Het Fonds komt voor maximaal 1500 liter **per verwarmingsperiode** en **per huishouden** tussen. Voor wie zich verwarmt met mazout of lamppetroleum die aan de pomp gekocht is, heeft het Fonds een forfaitaire tussenkomst van 210 euro. Eén aankoopbewijs volstaat om recht te hebben op de forfaitaire toelage.

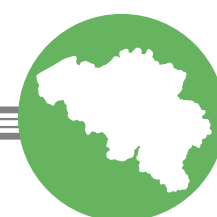
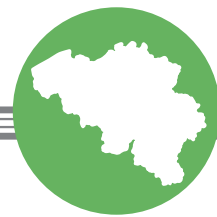
Voor de in grote hoeveelheden geleverde brandstoffen schommelt het bedrag van de **toelage tussen 14 cent en 20 cent per liter**. Het bedrag is afhankelijk van de prijs van de gefactureerde brandstof. Hoe hoger de prijs, hoe hoger de tussenkomst.

Uitzonderingen

De maatregel is bedoeld voor mensen die zelf de gevolgen van de prijsstijgingen ondervinden. Er wordt daarom geen toelage toegekend aan personen die verblijven in:

- een woonzorgcentrum (rusthuis);
- een opvanghuis;
- of een ziekenhuis.

➔ **MEER INFO**
Sociaal Huis Merksplas
sociaalhuis@merksplas.be
014 63 94 80



>EPC VOOR GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN VAN APPARTEMENTSGEBOUWEN

Het Energieprestatiecertificaat, of kortweg EPC, is al meer dan tien jaar verplicht bij verkoop en verhuur van woningen en appartementen. Vanaf 2022 is dat ook verplicht voor de gemeenschappelijke delen van bestaande appartementsgebouwen. Deze verplichting staat los van verkoop of verhuur.

GEFASEERDE INVOER

Op initiatief van Vlaams minister van Energie Zuhal Demir wordt de verplichting gefaseerd ingevoerd in functie van de grootte van het appartementsgebouw.

De timing om te beschikken over een EPC voor de gemeenschappelijke delen van een bestaand appartementsgebouw werd bijgestuurd in functie van de grootte van het appartementsgebouw. Het **aantal gebouweenheden bepaalt** wanneer het EPC verplicht moet aanwezig zijn:

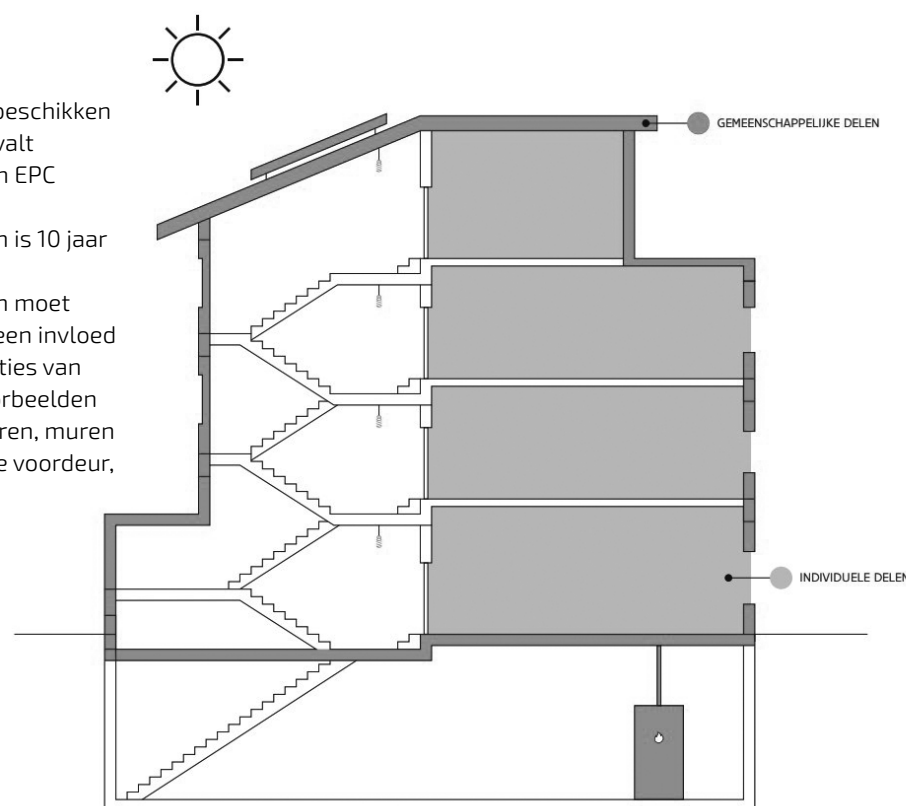
Bestaand appartementsgebouwen met	Wanneer moet het EPC gemeenschappelijke delen beschikbaar zijn?
Minstens 15 gebouweenheden	1 januari 2022
5 t/m 14 gebouweenheden	1 januari 2023
2 t/m 4 gebouweenheden	1 januari 2024

Een voorbeeld

Van een appartementsgebouw met een broodjeswinkel en een kinesistenpraktijk op het gelijkvloers en 2 appartementen op de 2 bovenliggende verdiepingen, moet het EPC gemeenschappelijke delen beschikbaar zijn vanaf 01/01/2024 want er zijn 4 eenheden in het gebouw.

GOED OM WETEN

- Nieuwe appartementsgebouwen beschikken reeds over een EPC. Na 10 jaar vervalt dat en moet je dus zorgen voor een EPC gemeenschappelijke delen.
- Het EPC gemeenschappelijke delen is 10 jaar geldig.
- Het EPC gemeenschappelijke delen moet aangepast worden bij werken die een invloed hebben op de energetische prestaties van de gemeenschappelijke delen. Voorbeelden daarvan zijn: (na)isoleren van vloeren, muren en daken, plaatsen van een nieuwe voordeur, vervangen of vernieuwen van de collectieve technische installaties. Zo blijft het energieprestatiecertificaat gemeenschappelijke delen steeds actueel.



ER WORDEN NOG TE WEINIG AANVRAGEN GEDAAN

- In Vlaanderen zijn er ongeveer 30.000 grote bestaande appartementsgebouwen met minstens 15 gebouweenheden die op 01/01/2022 over een EPC gemeenschappelijke delen moeten beschikken. Om zich op tijd in orde te kunnen stellen met de verplichting is het al sinds 19/12/2019 mogelijk om het EPC gemeenschappelijke delen op te maken. Op dit moment zijn er echter nog maar 6.000 EPC's ingediend en dit voor alle groottes van appartementsgebouwen. Dit betekent dat er nog minstens 24.000 EPC's voor het einde van 2021 moeten opgemaakt worden, ofwel **minstens 8.000 per maand**. Het VEKA concludeert dat het aantal EPC's gemeenschappelijke delen dat maandelijks in de Energieprestatiedatabank wordt ingediend, ruim onvoldoende is en trekt daarom aan de alarmbel.
- Er is een **grote inhaalbeweging** nodig, willen de grote bestaande appartementsgebouwen tijdig voldoen aan de verplichting.
- De gebouweigenaar of de vereniging van mede-eigenaars is verantwoordelijk voor het tijdig opmaken van het EPC gemeenschappelijke delen. Als bij controle blijkt dat er geen EPC van de gemeenschappelijke delen aanwezig is, kan de eigenaar van het appartementsgebouw of de vereniging van mede-eigenaars (VME) een **boete** krijgen van **minstens 500 euro**. De boete kan oplopen tot 5.000 euro.

HOE GA JE AAN DE SLAG?

- Informeer de (mede-)eigenaars van bestaande appartementsgebouwen met minstens 15 gebouweenheden dat het EPC gemeenschappelijke delen moet opgemaakt worden tegen 01/01/2022.
- Stel tijdig een erkend energiedeskundige type A aan en verschaft informatie over het gebouw: hoe is het ingedeeld, waar zijn gemeenschappelijke ruimten en appartementen, waar kan isolatie vastgesteld worden, contactpersoon beheer of onderhoud stookinstallaties. Sta de energiedeskundige bij als er vragen zijn.
- Verzamel bewijsstukken (plannen, lastenboeken, facturen, technische info (vb. Wattpiek) over zonnepanelen (ook indien privé gebruik), rapport met resultaten van destructief onderzoek,...). De volledige lijst van aanvaarde bewijsstukken vind je op de aanstijplijst van ontvangen documenten.

- Overhandig de bewijsstukken aan de energiedeskundige. Vul samen de lijst van ontvangen documenten in en onderteken.
- Verschaft de energiedeskundige toegang tot alle gemeenschappelijke delen en indien mogelijk ook tot een gebouweenheid:
 - Toegang tot het stooklokaal is vereist. Een infoblad over de installatie is niet voldoende en wordt niet als bewijsstuk aanvaard.
 - Toegang tot gangen, inkomhal, gemeenschappelijke zitruimten, ...
 - Teneinde isolatie en andere eigenschappen visueel te kunnen vaststellen, is toegang nodig tot de dak(en), zolder, achtergevel, kelder, vloer, ...

EPC gemeenschappelijke delen ontvangen? Overloop het EPC gemeenschappelijke delen met de energiedeskundige en bespreek de renovatiemaatregelen en aanbevelingen met je mede-eigenaars.

WAAROM EEN EPC VAN DE GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN VAN EEN APPARTEMENTSGEBOUW?

Meer dan een derde van de Vlaamse gezinnen woont in een appartementsgebouw. Veel van die (naoorlogse) appartementsgebouwen zijn echter niet aangepast aan de huidige normen van energiezuinigheid. Het is dus erg noodzakelijk om die gebouwen grondig te renoveren.

WAT ZIJN DE 'GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN' VAN EEN APPARTEMENTSGEBOUW?

De gemeenschappelijke delen van een appartementsgebouw zijn in elk geval het dak, de buitenmuren en de vloer. Ook de ramen, de deuren en de verlichting van de gemeenschappelijke binnenruimtes horen erbij, bijvoorbeeld van de hal, de trappenhall, de gangen of een gedeelde zit- of wasruimte. Naast de gebouwschil, zoals dak, buitenmuren en vloer, vallen ook de aanwezige collectieve installaties voor verwarming en de installaties voor de productie van warm water daaronder, zoals de installaties in een stooklokaal of de installaties voor zonne-energie.

MEER INFO

www.merksplas.be/epc

1 BEGELEID(ST)ER BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG (M/V/X)

voor halftijdse contractuele aanwerving (niveau D1-D3) en aanleg wervingsreserve 2 jaar.

- Zoek je een boeiende en gevarieerde job met tal van uitdagingen zoals werken met talenten van kinderen, opvangen van kinderen met een specifieke zorgbehoefte, samenwerken met (groot)ouders, met de buurt en de school?
- Zoek je een dynamische en gezellige werkomgeving waarin professionaliteit en engagement centraal staan?
- Zoek je een job die je de kans geeft om je talenten in te zetten en je verder te ontwikkelen?

Dan ben jij de begeleid(st)er die wij zoeken! Je gaat samen met je team de uitdaging aan om van de buitenschoolse kinderopvang een plaats te maken waar kinderen zich thuis voelen en zich optimaal kunnen ontplooiën en tegelijk een plaats waar ouders elkaar ontmoeten en ervaringen kunnen uitwisselen.

De functie

- Je zorgt voor een warme opvang voor kinderen van 2,5 - 12 jaar.
- Je stimuleert kinderen om op verkenning te gaan, te experimenteren en hun grenzen te verleggen.
- Tijdens de vakantiewerking ontwikkel en begeleid je samen met je collega's toffe activiteiten voor de verschillende doelgroepen.
- Je staat in voor de veiligheid en zorg van de kinderen.
- Je houdt nauw contact met de ouders zodat ze hun kind met een aangenaam gevoel bij ons achterlaten.
- Je verzorgt mee de dagelijkse ondersteunende taken (administratie, opruimen...).
- Je neemt actief deel aan teamvergaderingen, werkgroepen en vormingsinitiatieven.

Vereisten

- Een attest of diploma van een door Kind en Gezin erkende opleiding of een ervaringsbewijs.
- Een zeer goede taalkennis van het Nederlands.

Profiel

- Je hebt een hart voor kinderen.
- Je bent graag met kinderen bezig.
- Je gaat enthousiast, maar ook rustig en erg verantwoordelijk om met kinderen in je groep.
- Je zet je talenten (dans, toneel, sport, crea...) in.
- Je werkt op een professionele manier samen in een team van begeleid(st)ers, onder leiding van een coördinator.
- Je bouwt mee aan een fijne werksfeer en je integreert je vlot in het team.
- Je ondersteunt collega's.
- Je werkt voor- en na de schooluren en tijdens vakantiedagen.

Aanbod

- Een job met veel voldoening, die je rijker maakt als mens.
- Kinderen waar je zoveel van leert, die je energie geven en ervoor zorgen dat je alert blijft.
- Veel zelfstandigheid en ruimte voor initiatief.
- Een enthousiast team en de nodige professionele ondersteuning.
- Een halftijdse tijdelijke aanwerving (19 uur/week) voor vervanging van een langdurige ziekte.
- Een flexibel onderbroken werkrooster tussen 07.00 en 18.30 uur voor en na school en op schoolvrije dagen en vakantiedagen.
- Inschaling op D-niveau (D1-D3), tweede pensioenpijler, meeneembaarheid van maximum 2 jaren anciënniteit uit de privésector, hospitalisatieverzekering, maaltijdcheques, fietsvergoeding...
- Alle geslaagde kandidaten komen op de wervingsreserve voor 2 jaar.

Hoe kan je solliciteren?

Kandidaturen met curriculum vitae, afschrift diploma en uittreksel strafregister dienen aangetekend of tegen ontvangstbewijs toe te komen, ten laatste op 20 december 2021 op volgend adres:

**College van burgemeester en schepenen
Markt 1
2330 Merksplas.**

MEER INFO

- Heb je vragen i.v.m. het takenpakket, neem dan contact op met Isabel Van der Eycken van Kinderclub De Spetter via:
kinderclub@merksplas.be
014 63 94 60
- Heb je vragen i.v.m. de arbeidsvoorwaarden, neem dan contact op met de personeelsdienst van de gemeente via:
personeelsdienst@merksplas.be
014 63 94 62



[KALENDER



Alle activiteiten zijn onder voorbehoud van de coronamaatregelen die van kracht zijn. Het zou dus kunnen dat een vereniging een activiteit annuleert. Raadpleeg hun kanalen om na te gaan of ze effectief doorgaat. Bij de activiteiten die wel doorgaan neem je je mondmasker mee en eventueel je Covid Safe Ticket.

PEUTERSPEELPUNT

Elke woensdag	9.00 - 11.00 uur	Kinderclub De Spetter
---------------	------------------	-----------------------

Het peuterspeelpunt is een gezellige ontmoetingsplaats waar je als ouder met je zoon of dochter kan komen spelen. Ook toekomstige ouders en grootouders zijn er welkom! De toegang is gratis en er is koffie voorzien.

POPPENTHEATER: SINT EN PIET... IN NOOD!

GEZINSBOND MERKSPLAS

Zaterdag 27 november	14.00 - 16.00 uur	Fuifzaal 't Hofeind
----------------------	-------------------	---------------------

Theater Sloef speelt "Sint en Piet in nood!". Voor kinderen van 3 tot 10 jaar. Met steun van verschillende sponsors uit Merksplas.

Prijs: 2 euro

GEMEENTE- EN OCMW-RAAD

Maandag 29 november	GC De MARc/KT
---------------------	---------------

De Merksplasse gemeenteraad vergadert voorlopig nog in het Gemeenschapscentrum. Je bent van harte welkom tijdens het openbare gedeelte. Door corona vragen we wel om op voorhand je aanwezigheid te bevestigen via info@merksplas.be. Dan zetten we een stoel voor je klaar.

CADEAUBEURS MARKDAL

MEKANDERS VZW

Woensdag 1 december	9.30 - 19.00 uur	In 'De Schuur' bij Markdal
---------------------	------------------	----------------------------

Cadeaushop, cafetaria met vers gebak, doorlopend wafelenbak. Kom bij ons alvast de kerstsfeer opsnuiven en breng je COVID SAFE TICKET én mondmasker mee. Gezelligheid en warmte troef!

INFO-AVOND NOAH

NOAH MERKSPLAS

Donderdag 2 december	19.30 - 21.00 uur	GC De MARc/KT
----------------------	-------------------	---------------

NOAH is een kleinschalige dagopvang in Merksplas waar huiselijkheid centraal staat. NOAH staat voor "Nabijheid, Ontmoeting, Aandacht, Huiselijkheid. Enkele verzorgenden staan paraat om je een zorgeloze dag (of halve dag) te bezorgen. NOAH is net zoals thuis, maar dan in fijn gezelschap! Ideaal om een keer of enkele keren per week samen te komen en gezellig samen te zijn.

Wil je meer info over NOAH en/of over de werking? Kom dan langs op de info-avond.

QUIZ

GROEN MERKSPLAS

Vrijdag 3 december	20.00 - 23.00 uur	GC De MARc/KT
--------------------	-------------------	---------------

Een ontspannende avond voor gelegenhedsploegen en met voldoende uitdaging voor meer ervaren teams. De winst gaat naar het goede doel: de warmste week!

Inschrijven via info@groenmerksplas.be Ploegen van maximum 6 personen 25 euro per ploeg.

KWB-WANDELING

KWB MERKSPLAS

Zondag 5 december	8.00 - 15.00 uur	GC De MARc/KT
-------------------	------------------	---------------

De jaarlijkse wandeling van KWB wordt voor de 24ste keer georganiseerd. Starten kan tussen 8.00 en 15.00 uur. Na de wandeling kan je gezellig nababbelen bij een drankje, soep, belegde boterhammen, appeltaart... Er zijn verschillende afstanden:

- 5 km (geschikt voor rolstoelen en buggy's)
- 7 km (enkel geschikt voor buggy's)
- 13 km (minder geschikt voor buggy's, vooral na of in een natte periode)
- 20 km (idem 13 km)

Basistarief: 1,50 euro, leden KWB: 1,20 euro, kinderen tot 12 jaar en andersvaliden en begeleiders: gratis.

WAKE UP'N DANCE: CHRISTMAS EDITION

SPETSEREVENTS VZW

Zaterdag 11 december

Vanaf 21.00 uur

Kapel Merksplas-Kolonie

Het meest swingende en stijlvolle eindejaarsfeestje dat je sinds lange tijd eindelijk terug kan beleven! Een exclusieve party, voor iedereen ouder dan 25 jaar.

Lineup: Mama's Jasje, Gunther D en de WUAD residents.

Tickets (enkel 25+): 25 euro.

CADEAUDAGEN OXFAM WERELDWINKEL MERKSPLAS

Zondag 12 en 19 december

Wereldwinkel Merksplas

De Wereldwinkel is extra geopend van 10.00 - 16.00 uur en je vindt er originele en faire cadeautjes voor onder de kerstboom.



THEMACONCERTEN

FANFARE SINT- WILLIBRORDUS

Zaterdag 27 november

19.30 - 22.00 uur

GC De Marc/kT

Zondag 28 november

14.00 - 17.00 uur

GC De Marc/kT

Fanfare SW nodigt je uit voor hun themaconcert 'SW ON ADVENTURE!' Zowel het jeugdorkest, onder leiding van Laura Tegenbos, als het fanfare-orkest, onder leiding van Bart Van Casteren, kregen ongevraagd een extra jaartje tijd om een creatieve setlist in elkaar te boksen voor hun jaarlijks themaconcert. Ze zijn erg blij om die eindelijk te kunnen presenteren aan het publiek!

Inkom: 10 euro, kinderen onder de 14 jaar gratis.



CORONATEST NODIG ?

-  Ga of telefoneer niet onmiddellijk naar je huisarts,
-  maar wacht op je testcode als je contact had met iemand die corona heeft
-  of gebruik de zelfevaluatie tool als je symptomen hebt



redactieadres

Yves Devroey

Markt 1

2330 Merksplas

tel.: 014 63 94 50

info@merksplas.be

verantwoordelijke uitgever

Frank Wilrycx

Markt 1

2330 Merksplas

